



PROYECTO DE INVERSIÓN · YACIMIENTO MINERO

HUMANGO

Reserva Estratégica de Calizas de Alta Pureza

DISTRITO JÁCHAL · SAN JUAN · ARGENTINA

DOCUMENTO CONFIDENCIAL DE INVERSIÓN

© CONEQ S.A.S. — Constructora & Consultora · 2025



01

Resumen Ejecutivo

El **Proyecto Humango** representa una de las pocas reservas de caliza de alta pureza disponibles para desarrollo inmediato en el distrito de Jáchal. Su ubicación colindante a una operación industrial activa, junto con más de **4.500 millones de toneladas de recursos totales** y calidad comprobada, lo posicionan como una oportunidad estratégica para asegurar abastecimiento de largo plazo en un contexto de fuerte crecimiento de la demanda de cal para minería del **cobre** y **litio**.

02

Ventajas Estratégicas y Logísticas

◆ Accesos

- El proyecto posee una entrada directa desde la **Ruta Nacional 40** (solo 5 km de huella interna a mejorar).
- **Ventaja Crítica:** No requiere el tránsito de flota pesada por el centro urbano de Jáchal, eliminando riesgos de pasivos sociales y facilitando la logística de despacho 24/7.

◆ Licencia Social ESG

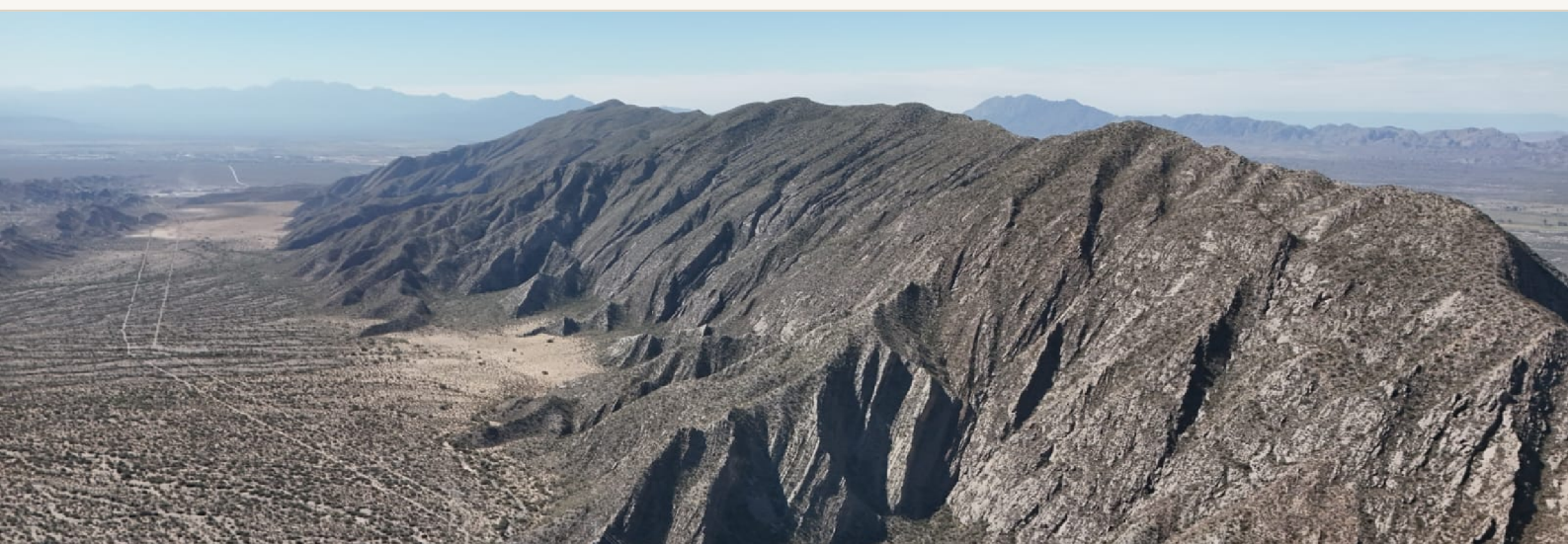
- San Juan y el municipio de Jáchal son amigables a la actividad minera, con proyectos caleros y de minería metalífera activos.

◆ Infraestructura Energética

- **Gas Natural:** La futura traza proyectada del nuevo gasoducto atraviesa la propiedad, permitiendo una conversión a gas natural para procesos de calcinación de bajo costo.
- **Electricidad:** Presencia de línea de alta tensión de 132 kV dentro del área del proyecto.
- **Proyecto Fotovoltaico:** Análisis preliminar de 90 MW de inserción a línea existente.

◆ Sinergia Operativa

- Para operadores colindantes, Humango permite la unificación de reservas y la optimización de la vida útil de la mina sin necesidad de relocalización de infraestructura pesada.



Vista aérea del Cerro Humango — Distrito Jáchal, Provincia de San Juan, Argentina

03

Calidad y Potencial Geológico *(Ver Anexo)*

- **Pureza Certificada:** Los análisis químicos confirman leyes de **CaCO₃ de hasta el 97,79%**. Bajos niveles de residuos insolubles.
- **Recursos Cubicados:** Estimación de **4.532 millones de toneladas** de recursos de calizas.
- **Aptitud Industrial:** Calidad óptima para la producción de cales de alta reactividad exigidas por la gran minería metalífera (Cobre) y la industria del Litio en la Puna, o la exportación a Chile.

04

Seguridad Jurídica

- Títulos de propiedad saneados y antecedentes catastrales verificados.
- Zona libre de poblaciones cercanas, puestos o conflictos territoriales, garantizando una operación estable y segura bajo estándares ESG internacionales.
- Habilitación como propiedad minera.

05

Estimación Industrial · Pasos a Seguir

- Reparación de camino de acceso.
- Apertura de frentes de extracción de mineral.
- Lay Out de las instalaciones para hornos de alta eficiencia.
- Proyecto ejecutivo.

De acuerdo con la cubicación del estudio adjunto y basándonos en un criterio conservador, podemos estimar más de **290 años de producción de Cal Viva de alta pureza:**

CIFRA	INDICADOR
4.532	Total según reporte (Mega Tn)
8%	Estimación de alta pureza (más de 96% CaCO ₃)
362.560.000	Estimación de reserva Premium (Tn)
500.000	Producción gran empresa calera (Tn cal/año)
+290 años	Vida útil de producción estimada

06

Alternativas de Operación / Transacción

- Compra total del activo.
- Opción de compra con pagos escalonados.